

## 1. Sozialräumliche Beschreibung des Planungsbereichs, Bestands- und Bedarfsberechnung

<b>Bebauungsstruktur:</b>
- Bebauung überwiegend nach 1948 errichtet - In den Ortskernen Großgründlach und Reutles alte dörfliche Strukturen - Überwiegend ein-/ zweigeschossige meist aufgelockerte Einfamilienhausbebauung mit Wohnbauflächenpotentialen und zusätzlich geplanten Wohnbauflächen im neuen FNP - Besondere Siedlungsformen: Dorfcharakter im zentralen Bereich von Großgründlach und im Bereich Kleingründlach.
<b>Nutzungsstruktur:</b>
- Wohnnutzung mit Versorgungsschwerpunkt im Bereich Großgründlacher Hauptstraße bzw. Würzburger Straße / Schmalau (E-Zentrum). - Gewerbe: Gewerbegebiet Schmalau im Südwesten. - Umgebende Freiflächen hauptsächlich von landwirtschaftlicher Nutzung geprägt (Knoblauchland).
<b>Einwohnerstruktur:</b>
- Sehr geringe Einwohnerdichte. - Durchschnittlicher Anteil an Kindern von 0 – 6 Jahre, überdurchschnittlicher Anteil an Kindern und Jugendlichen von 6 – 18 Jahre. - Unterdurchschnittlicher Ausländeranteil.
<b>Sonstiges:</b>
- Denkmalschutzensemble: Ortskern Großgründlach und Reutles
<b>Kinder- und jugendrelevante Informationen:</b>
- Offene Angebote der Kinder- und Jugendarbeit: Evangelisch-Lutherische Kirchengemeinde Großgründlach: Offener Jugendtreff im Gemeindehaus. Fläche soll verkauft werden, Jugendeinrichtung ist langfristig nicht gesichert.

Statistische Grunddaten:	absolute Zahlen	%
Einwohner gesamt:	5.177	
Einwohner 0 – 18 Jahre *:	927	17,9
Einwohner 0 – 6 Jahre *:	213	4,1
Einwohner 6 – 14 Jahre *:	452	8,7
Einwohner 14 – 18 Jahre *:	262	5,1
Ausländer *:	270	5,2
Bevölkerungsdichte: (pro Hektar)	9,8	
Fläche des Planungsbereichs: (Flächen in ha)	527,6	
Gebäudefläche **:	36,5	6,9
Einwohner je Hektar Gebäudefläche:	142,0	
Dichte Wohnbebauung **:	0,00	0,0
Aufgelockerte Wohnbebauung **:	0,00	0,0
Lockere Wohnbebauung **:	90,89	17,2
Infrastruktureinrichtungen **:	3,46	0,7
Industrie-, Gewerbe- und Verkehrsflächen **:	81,38	15,4
Öffentliche Park- und Grünflächen **:	1,99	0,4
Sonstige Grün- und Freiflächen **:	4,27	0,8
Brachen **:	15,67	3,0
Landwirtschaftliche Flächen **:	308,28	58,4
Wald **:	14,99	2,8
Gewässer **:	6,67	1,3

<b>Spielplatzbestand:</b>	(in m <sup>2</sup> )	18.733
<b>Spielplatzbedarf:</b> (3,4m <sup>2</sup> /E.)	(in m <sup>2</sup> )	17.602
<b>Fehlbedarf / Überschuss:</b> (3,4m <sup>2</sup> /E.)	- / +	+ 1.131

\* %-Angabe bezieht sich auf die Gesamteinwohner des Planungsbereichs

\*\* %-Angabe bezieht sich auf die Gesamtfläche des Planungsbereichs

Planungsbereich (Pb): 46

Bezeichnung: Großgründlach, Reutles

Distrikte: 782, 790, 791

## 2. Spielplätze im Planungsbereich / Spielplatzbestand

Lfd. Nr.	Standort / Objekt-Nr.	Dis.	Typisierung des Spielplatzes	Bestand in m <sup>2</sup>	Punkte je Bewertungsgruppe		Funktion	Bemerkungen
		Bv.			Reg.	Gr. 1		
46.1	<b>Schweinfurter Straße,</b> Am Mühlbach 4671	790 1 2	Kleinkinderspielplatz Kinderspielplatz	1.450	Gr. 1 Gr. 2 Gr. 3 Gr. 4 Gr. 5	4,6 3,0 1,6 2,4 2,6	Nach	Ausstattung: Sand, Wippe, Rutsche, Schaukel, Klettergerät, TT.
46.2	<b>Hansengarten,</b> Veitshöchheimer Straße 4670	790 1 2	Kleinkinderspielplatz Kinderspielplatz	1.421	Gr. 1 Gr. 2 Gr. 3 Gr. 4 Gr. 5	4,6 3,0 2,3 2,6 2,2	Nach	Ausstattung: Sand, Wippe, Schaukel, Rutsche, Spielhaus, Spielhügel, Klettergerät. Spielplatz kann im Nahbereich ausschließlich über Fußwege erreicht werden.
46.3	<b>Brucker-/ Schlossgarten Straße,</b> Am Pfarrbaum 4669	790 1 2	Kleinkinderspielplatz Kinderspielplatz	1.003	Gr. 1 Gr. 2 Gr. 3 Gr. 4 Gr. 5	5,0 3,0 2,0 2,6 2,4	Nach	Ausstattung: Sand, Wippe, Rutsche, Schaukel, Spielhügel, Klettergerät. BPlan 3923 rechtskräftig
46.4	<b>Veitshöchheimer Straße,</b> (Kinderbereich) Schlottareuthgraben 4631-02	790 1 2	Kinderspielplatz	9.944	Gr. 1 Gr. 2 Gr. 3 Gr. 4 Gr. 5	3,8 3,7 2,1 2,2 2,3	Ort	Naturspielbereich. Ausstattung Kinderbereich: Schaukel. BPlan 4174 rechtskräftig. Ausbaupotenzial vorhanden.
46.4	<b>Veitshöchheimer Straße,</b> (Jugendbereich) Schlottareuthgraben 4631-02	790 1 2	Kinderspielplatz Aktionsfläche für ältere Kinder und Jugendliche		Gr. 1 Gr. 2 Gr. 3 Gr. 4 Gr. 5	3,8 3,7 2,7 1,3 1,3	Ort	Naturspielbereich. Ausstattung: Ballspielfläche. Wassergraben liegt dicht am Spielfeld. BPlan 4174 rechtskräftig. Ausbaupotenzial vorhanden.
46.5	<b>Reutleser Straße,</b> Östlich von Reutles, B4 4668	790 1 2	Aktionsfläche für ältere Kinder und Jugendliche	3.343	Gr. 1 Gr. 2 Gr. 3 Gr. 4 Gr. 5	2,2 3,0 4,2 3,0 3,5	Ort	Ausstattung: Skateanlage, Streetball, Asphalt-Hockeyfläche ohne Tore, WC-Kabine. Weiterer Ausbau für 2007 geplant.
46.6	<b>Ebermannstädter Straße,</b> Simon-Schöffel-Straße 4672	790 1 2	Kinderspielplatz	1.572	Gr. 1 Gr. 2 Gr. 3 Gr. 4 Gr. 5	3,6 3,7 2,0 2,0 2,0	Quart	Ausstattung : Ballspielfläche ohne Tore, Spielhügel. BPlan 4241 rechtskräftig.

Planungsbereich (Pb): 46

Bezeichnung: Großgründlach, Reutles

Distrikte: 782, 790, 791

### 3. Zusammenfassende Bewertung des Planungsbereichs

- Das Gebiet ist von landwirtschaftlichen Nutzflächen geprägt. Durch die Nähe zum Flughafen ist die Lebensqualität durch Fluglärm beeinträchtigt.
- Der Planungsbereich liegt über dem Richtwert von 3,4 m<sup>2</sup> Spielplatzfläche pro Einwohner und belegt Rang 51 der Dringlichkeitsstufe. 3 Spielplätze erfüllen die Versorgungsfunktion für die Nachbarschaft, 1 Spielplatz für den Quartiersbereich und 2 für den Ortsteilbereich.
- Erhebliches Ausbaupotenzial besteht an der Spielfläche Veitshöchheimer Straße.
- Bis auf den Spielplatz Reutleser Straße sollte eine Verbesserung der Spielangebote auf allen Spielflächen durchgeführt werden.
- Der ursprünglich unter dem Namen Am Pfarrbaum/Kesselgraben geplante Spielplatz ist inzwischen unter dem Namen Ebermannstädterstraße gebaut worden.

### 4. Standortpotenziale / Standortplanungen

Lfd. Nr.	Standort / Objekt-Nr.	Dis.	Fläche in m <sup>2</sup>	Bemerkungen
		Bv.		
		Reg.		

