

Planungsbereich (Pb): 45

Bezeichnung: Boxdorf

Distrikte: 781

1. Sozialräumliche Beschreibung des Planungsbereichs, Bestands- und Bedarfsberechnung

Bebauungsstruktur:
- Bebauung überwiegend nach 1948 errichtet. - Einzelne Reste dörflicher Strukturen im Bereich des ehemaligen Ortskerns. - Ein-/ zweigeschossige aufgelockerte überwiegend Einfamilienhausbebauung mit Wohnbauflächenpotentialen und zusätzlich geplanten Wohnbauflächen im neuen FNP.
Nutzungsstruktur:
- Wohnnutzung. - Gewerbe teilweise am Ostrand entlang der Erlanger Straße. - Umgebende Freiflächen von landwirtschaftlicher Nutzung geprägt (Knoblauchsland).
Einwohnerstruktur:
- Sehr geringe Einwohnerdichte. - Unterdurchschnittlicher Anteil an Kindern von 0 – 6 Jahre, durchschnittlicher Anteil an Kindern von 6 – 14 Jahre und überdurchschnittlicher Anteil an Jugendlichen von 14 – 18 Jahre. - Unterdurchschnittlicher Ausländeranteil.
Sonstiges:
Kinder- und jugendrelevante Informationen:
- Informelle Treffpunkte: Fußgängerunterführung unter der B4.

Statistische Grunddaten:	absolute Zahlen	%
Einwohner gesamt:	2.547	
Einwohner 0 – 18 Jahre *:	396	15,5
Einwohner 0 – 6 Jahre *:	110	4,3
Einwohner 6 – 14 Jahre *:	167	6,6
Einwohner 14 – 18 Jahre *:	119	4,7
Ausländer *:	169	6,6
Bevölkerungsdichte: (pro Hektar)	8,0	
Fläche des Planungsbereichs: (Flächen in ha)	318,9	
Gebäudefläche **:	18,1	5,7
Einwohner je Hektar Gebäudefläche:	140,5	
Dichte Wohnbebauung **:	0,00	0,0
Aufgelockerte Wohnbebauung **:	0,49	0,2
Lockere Wohnbebauung **:	40,34	12,6
Infrastruktureinrichtungen **:	4,30	1,3
Industrie-, Gewerbe- und Verkehrsflächen **:	37,49	11,8
Öffentliche Park- und Grünflächen **:	4,45	1,4
Sonstige Grün- und Freiflächen **:	13,28	4,2
Brachen **:	2,76	0,9
Landwirtschaftliche Flächen **:	205,16	64,3
Wald **:	9,27	2,9
Gewässer **:	1,38	0,4

Spielplatzbestand:	(in m²)	17.152
Spielplatzbedarf: (3,4m²/E.)	(in m²)	8.660
Fehlbedarf / Überschuss: (3,4m²/E.)	- / +	+ 8.492

* %-Angabe bezieht sich auf die Gesamteinwohner des Planungsbereichs

** %-Angabe bezieht sich auf die Gesamtfläche des Planungsbereichs

Planungsbereich (Pb): 45

Bezeichnung: Boxdorf

Distrikte: 781

2. Spielplätze im Planungsbereich / Spielplatzbestand

Lfd. Nr.	Standort / Objekt-Nr.	Dis.	Typisierung des Spielplatzes	Bestand in m ²	Punkte je Bewertungsgruppe		Funktion	Bemerkungen
		Bv.			Reg.	Gr. 1		
45.1	Am Weiher, Froschgasse, ASC Boxdorf 4677	781 1 1	Kleinkinderspielplatz Kinderspielplatz	4.942	Gr. 1 Gr. 2 Gr. 3 Gr. 4 Gr. 5	3,6 4,0 4,6 3,8 4,0	Quart	Sp. in Grünanlage, Naturspielplatz. Ausstattung: Wasserspielbereich, Sand, Wippe, Schaukel, Rutsche, Spielhaus, Spielhügel, Kletterkombination. Sp. mit folgenden Behinderungen nutzbar: mangelnde Greiffähigkeit, Kleinwüchsige, erschwerte Gehfähigkeit.
45.2	Fritz-Erler-Straße, (Kinderbereich) Südlich der Wohnbebauung 4645	781 1 1	Kleinkinderspielplatz Kinderspielplatz	12.210	Gr. 1 Gr. 2 Gr. 3 Gr. 4 Gr. 5	3,4 2,7 2,1 2,8 1,8	Ort	Sp. in Grünanlage. Ausstattung Kinderbereich: Sand, Wippe, Schaukel, Spielhaus, Spielhügel. Dringend sanierungsbedürftig. Ausbaupotenzial vorhanden.
45.2	Fritz-Erler-Straße, (Jugendbereich) Südlich der Wohnbebauung 4645	781 1 1	Kinderspielplatz Aktionsfläche für ältere Kinder und Jugendliche		Gr. 1 Gr. 2 Gr. 3 Gr. 4 Gr. 5	3,4 2,7 2,0 1,3 1,0	Ort	Sp. in Grünanlage. Ausstattung Jugendbereich: Keine. Dringend sanierungsbedürftig. Ausbaupotenzial vorhanden.
45.3	Würzburger Straße, Sportanlage Großgründlach	781 1 1	Aktionsfläche für ältere Kinder und Jugendliche	(3.720)				Neuer Spielplatz. Ausstattung: Ballspielfläche, Streetball. Spielplatz ist noch nicht in den Flächenbestand aufgenommen, Benotung und Funktionszuordnung noch nicht durchgeführt worden. Standort liegt primär im Einzugsbereich von Pb 46 (Großgründlach).

3. Zusammenfassende Bewertung des Planungsbereichs

- Das Gebiet ist von landwirtschaftlichen Nutzflächen geprägt. Durch die Nähe zum Flughafen ist die Lebensqualität durch Fluglärm beeinträchtigt.
- Der Planungsbereich liegt deutlich über dem Richtwert von 3,4 m² Spielplatzfläche pro Einwohner und belegt Rang 54 der Dringlichkeitsstufe. 1 Spielplatz erfüllt die Versorgungsfunktion für den Quartiersbereich und 1 Spielplatz für den Ortsteilbereich.
- Der Spielplatz Fritz-Erler-Straße nur über minimale Ausstattungsmerkmale, ist dringend sanierungsbedürftig und verfügt über ein erhebliches Ausbaupotenzial.
- Mit dem Naturspielplatz Am Weiher verfügt der Stadtteil über einen sehr guten wohnnahen Spielplatz. Das Angebot für die Altersgruppe von 6 -18 Jahre (z.B. Ballspielfläche, Streetball) sollte verbessert werden.

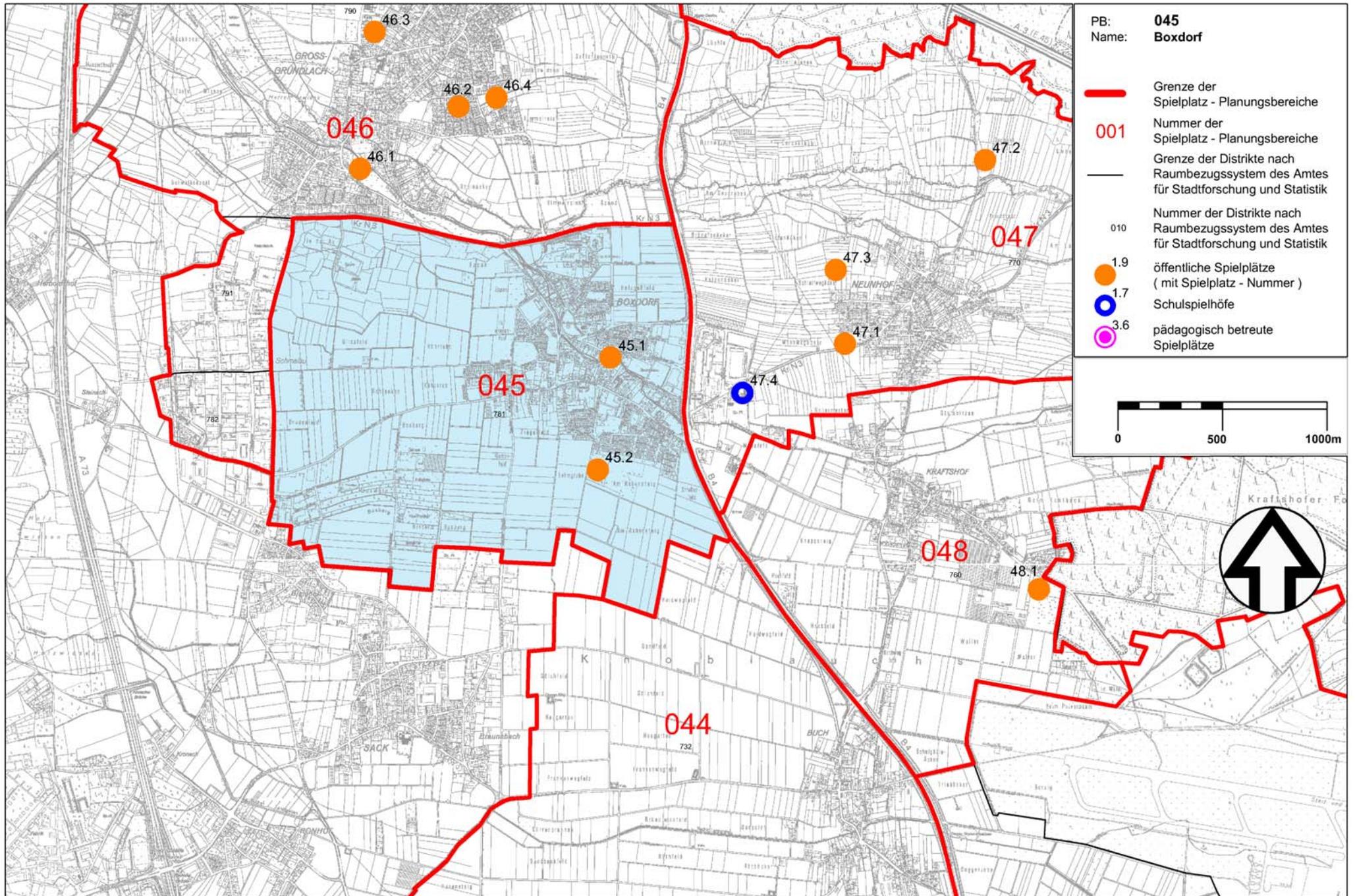
Planungsbereich (Pb): 45

Bezeichnung: Boxdorf

Distrikte: 781

4. Standortpotenziale / Standortplanungen

Lfd. Nr.	Standort / Objekt-Nr.	Dis.	Fläche in m ²	Bemerkungen
		Bv. Reg.		



046

047

045

048

044

46.3

46.2

46.4

46.1

47.2

47.3

47.1

45.1

47.4

45.2

48.1

GROSS
BRÜNLACH

BOXDORF

NEUHOF

KRAFTSHOF

SACK

Braunbach

BUCH

Kraftshofer Fo