

Planungsbereich (Pb): 44

Bezeichnung: Buch

Distrikte: 732

1. Sozialräumliche Beschreibung des Planungsbereichs, Bestands- und Bedarfsberechnung

Bebauungsstruktur:
- Alter, dörflich strukturierter Ortskern, vor allem im zentralen Bereich mit geringfügigen Siedlungserweiterungen zwischen 1919 und 1948 und nach 1948 (Rückbau Buch-Nord wegen Lage unter der Einflugschneise Flughafen Nürnberg). - Ein-/ zweigeschossige Einfamilienhausartige Bebauung bzw. Einfamilienhausbebauung. - Besondere Siedlungsformen: Dorfcharakter (besonders im zentralen Teil).
Nutzungsstruktur:
- Wohnnutzung häufig mit landwirtschaftlicher Nutzung. - Kaum noch Ansätze für Versorgungsschwerpunkt im Bereich Bucher Hauptstraße. - Ansätze gewerblicher Nutzung am südlichen Siedlungsrand (Bast, Metro). - Umgebende Freiflächen von landwirtschaftlicher Nutzung geprägt (Knoblauchsland).
Einwohnerstruktur:
- Sehr geringe Einwohnerzahl und Einwohnerdichte. - Durchschnittlicher Anteil an Kindern von 0 – 6 Jahre und Jugendlichen von 14 – 18 Jahre, überdurchschnittlicher Anteil an Kindern von 6 – 14 Jahre. - Unterdurchschnittlicher Anteil an Ausländern.
Sonstiges:
- Denkmalschutzensemble Baststraße in Buch.
Kinder- und jugendrelevante Informationen:
- Ergebnisse der KIVE: Es gibt zur Zeit keine geeigneten Flächen im Besitz der Stadt Nürnberg, die sich für den Bau eines Spielplatzes eignen würden.

Statistische Grunddaten:	absolute Zahlen	%
Einwohner gesamt:	733	
Einwohner 0 – 18 Jahre *:	119	16,2
Einwohner 0 – 6 Jahre *:	28	3,8
Einwohner 6 – 14 Jahre *:	62	8,5
Einwohner 14 – 18 Jahre *:	29	4,0
Ausländer *:	88	12,0
Bevölkerungsdichte: (pro Hektar)	2,4	
Fläche des Planungsbereichs: (Flächen in ha)	308,1	
Gebäudefläche **:	9,9	3,2
Einwohner je Hektar Gebäudefläche:	74,4	
Dichte Wohnbebauung **:	0,00	0,0
Aufgelockerte Wohnbebauung **:	0,00	0,0
Lockere Wohnbebauung **:	26,27	8,5
Infrastruktureinrichtungen **:	0,00	0,0
Industrie-, Gewerbe- und Verkehrsflächen **:	29,24	9,5
Öffentliche Park- und Grünflächen **:	0,00	0,0
Sonstige Grün- und Freiflächen **:	1,52	0,5
Brachen **:	2,90	0,9
Landwirtschaftliche Flächen **:	247,07	80,2
Wald **:	1,06	0,3
Gewässer **:	0,00	0,0

Spielplatzbestand: (in m²)	0
Spielplatzbedarf: (3,4m²/E.) (in m²)	2.492
Fehlbedarf / Überschuss: (3,4m²/E.) - / +	- 2.492

* %-Angabe bezieht sich auf die Gesamteinwohner des Planungsbereichs

** %-Angabe bezieht sich auf die Gesamtfläche des Planungsbereichs

Planungsbereich (Pb):	44	Bezeichnung:	Buch	Distrikte:	732
------------------------------	----	---------------------	------	-------------------	-----

2. Spielplätze im Planungsbereich / Spielplatzbestand

Lfd. Nr.	Standort / Objekt-Nr.	Dis. Bv. Reg.	Typisierung des Spielplatzes	Bestand in m²	Punkte je Bewertungsgruppe	Funktion	Bemerkungen
					Gr. 1 Gr. 2 Gr. 3 Gr. 4 Gr. 5		

3. Zusammenfassende Bewertung des Planungsbereichs

- Das Gebiet ist von landwirtschaftlichen Nutzflächen geprägt. Durch die Nähe zum Flughafen ist die Lebensqualität durch Fluglärm beeinträchtigt.
- Der Planungsbereich verfügt über keinen einzigen Spielplatz und belegt mit einem Spielflächenfehlbedarf von 2.492 m² Rang 43 der Dringlichkeitsstufe.
- Spielangebote in angrenzenden Planungsgebieten sind aus örtlichen Gegebenheiten (mehrspurige hochfrequentierte Hauptverkehrsstraße) und großen Entfernungen nicht erreichbar.
- Trotz der relativ niedrigen Dringlichkeitsstufe ist die Errichtung mindestens eines Spielplatzes für alle Altersgruppen erforderlich.

4. Standortpotenziale / Standortplanungen

Lfd. Nr.	Standort / Objekt-Nr.	Dis. Bv. Reg.	Fläche in m²	Bemerkungen

