

Planungsbereich (Pb): 27

Bezeichnung: Langwasser – Südwest

Distrikte: 370 - 375

1. Sozialräumliche Beschreibung des Planungsbereichs, Bestands- und Bedarfsberechnung

Bebauungsstruktur:
- Bebauung errichtet nach 1948. - Aufgelockerte, mehrgeschossige Mehrfamilienhausbebauung in Zeilenbauweise im Bereich zwischen Breslauer- und Görlitzer Straße. - Aufgelockerte ein-/ zweigeschossige Einfamilienhausbebauung überwiegend in Reihenhausbauweise
Nutzungsstruktur:
- Wohnnutzung (Südwesten des Stadtteils Langwasser).
Einwohnerstruktur:
- Durchschnittliche Einwohnerdichte. - Unterdurchschnittlicher Anteil an Kindern von 0 – 14 Jahre, durchschnittlicher Anteil an Jugendlichen von 14 – 18 Jahre. - In absoluten Zahlen: hohe Zahl an Kindern und Jugendlichen. - Unterdurchschnittlicher Ausländeranteil.
Sonstiges:
Kinder- und jugendrelevante Informationen:

Statistische Grunddaten:	absolute Zahlen	%
Einwohner gesamt:	8.718	
Einwohner 0 – 18 Jahre *:	1.141	13,1
Einwohner 0 – 6 Jahre *:	329	3,8
Einwohner 6 – 14 Jahre *:	484	5,6
Einwohner 14 – 18 Jahre *:	328	3,8
Ausländer *:	786	9,0
Bevölkerungsdichte: (pro Hektar)	30,8	
Fläche des Planungsbereichs: (Flächen in ha)	283,2	
Gebäudefläche **:	25,8	9,1
Einwohner je Hektar Gebäudefläche:	337,8	
Dichte Wohnbebauung **:	0,00	0,0
Aufgelockerte Wohnbebauung **:	43,56	15,4
Lockere Wohnbebauung **:	27,38	9,7
Infrastruktureinrichtungen **:	6,32	2,2
Industrie-, Gewerbe- und Verkehrsflächen **:	68,05	24,0
Öffentliche Park- und Grünflächen **:	5,88	2,1
Sonstige Grün- und Freiflächen **:	0,00	0,0
Brachen **:	5,18	1,8
Landwirtschaftliche Flächen **:	0,00	0,0
Wald **:	126,69	44,7
Gewässer **:	0,13	0,0

Spielplatzbestand:	(in m²)	2.041
Spielplatzbedarf: (3,4m²/E.)	(in m²)	29.641
Fehlbedarf / Überschuss: (3,4m²/E.)	- / +	- 27.600

* %-Angabe bezieht sich auf die Gesamteinwohner des Planungsbereichs
 ** %-Angabe bezieht sich auf die Gesamtfläche des Planungsbereichs

Planungsbereich (Pb): 27

Bezeichnung: Langwasser – Südwest

Distrikte: 370 - 375

2. Spielplätze im Planungsbereich / Spielplatzbestand

Lfd. Nr.	Standort / Objekt-Nr.	Dis.	Typisierung des Spielplatzes	Bestand in m²	Punkte je Bewertungsgruppe		Funktion	Bemerkungen
		Bv.			Reg.	Gr. 1		
27.1	Julius-Leber- / Bernstädter Straße, Reichweinstraße 3074-02	372	Kleinkinderspielplatz	483	4,4	Nach	Sp. in Grünanlage. Ausstattung: Rutsche, Schaukel, Klettergerät. BPlan 3647 rechtskräftig. Erweiterungspotenzial vorhanden.	
		15			2,7			
		5			2,4			
					2,0			
					2,2			
27.2	Militscher- / Oppelner Straße, Görlitzer Straße 3100-02	372	Kinderspielplatz Aktionsfläche für ältere Kinder und Jugendliche	469	4,6	Nach	Sp. in Grünanlage. Ausstattung: Ballspielfläche. BPlan 3646 rechtskräftig. Erweiterungspotenzial vorhanden.	
		15			3,0			
		5			1,7			
					2,0			
					1,3			
27.3	Franz-Reichel-Ring, Dr.-Linnert-Ring 3043-02	373	Kinderspielplatz Aktionsfläche für ältere Kinder und Jugendliche	1.089	4,8	Nach	Sp. in Grünanlage. Ausstattung: Ballspielfläche, Rodelhügel. Aufenthaltsbereich für Jugendliche in der Grünanlage. BPlan 3784 rechtskräftig. Erweiterungspotenzial vorhanden.	
		15			2,7			
		5			1,7			
					2,7			
					1,3			

Private Spielplätze der Wohnungsbaugesellschaften (nicht öffentlich zugänglich)	wbg: Dr.-Linnert-Ring 10, 13, 19, 29, 37, 55, 86, , Werkvolk Nürnberg-Eibach: Münsterberger Str. 4, 8, 12-16, Trebnitzer Str. 8, 12, 27, 32, 33, 42, 47, 52, 60,
---	---

3. Zusammenfassende Bewertung des Planungsbereichs

- Südlich des Stadtviertels, hinter einer hochfrequentierten 4-spurigen Hauptverkehrsstraße, grenzt ein Waldgebiet mit Naherholungsfunktion an. Dennoch stehen pro Einwohner nur 0,23 m² Spielplatzfläche zur Verfügung.
- Der Planungsbereich belegt mit einem Spielflächenfehlbedarf von 27.600 m² Rang 16 der Dringlichkeitsstufe. 3 Spielplätze erfüllen die Versorgungsfunktion für die Nachbarschaft. Kein Spielplatz erfüllt die Versorgungsfunktion für den Quartiersbereich oder den Ortsteilbereich.
- Erweiterungspotenzial besteht bei allen drei vorhandenen Spielflächen.
- Eine Verbesserung der Spielangebote sollte auf allen Spielflächen durchgeführt werden.
- Über 1200 Kinder und Jugendliche müssen sich mit einem kleinen Kleinkinderspielplatz und zwei Ballspielflächen zufrieden geben. Pro Einwohner stehen rechnerisch nur 0,23 m² Spielfläche zur Verfügung. Besonderer Entwicklungsbedarf besteht bei Angeboten für Kinder bis 12 Jahre.
- Planungsbereich erzielt insgesamt einen sehr geringen Durchschnittswert in der Spielplatzbewertung.

Planungsbereich (Pb): 27

Bezeichnung: Langwasser – Südwest

Distrikte: 370 - 375

4. Standortpotenziale / Standortplanungen

Lfd. Nr.	Standort / Objekt-Nr.	Dis.	Fläche in m ²	Bemerkungen
		Bv.		
		Reg.		
27.4	Julius-Leber-Str. 108, Schulhof Grund- und Hauptschule Julius- Leber-Straße 3076	372		Schulneubau geplant. Möglichkeiten einer Spielhofgestaltung sind zur Zeit nicht geplant, bzw. absehbar.
		15		
		5		

