

Planungsbereich (Pb): 18

Bezeichnung: Schoppershof / St. Jobst

Distrikte: 801, 810, 811, 900 - 904

### 1. Sozialräumliche Beschreibung des Planungsbereichs, Bestands- und Bedarfsberechnung

<b>Bebauungsstruktur:</b>
- Bebauung errichtet überwiegend nach 1948. - Bereiche Leipziger Straße und Danziger Platz errichtet zwischen 1919 und 1948. - Wohnbauflächenpotentiale Oberer Wöhrder See und Tafelgelände weitgehend bebaut. - Mehrgeschossige Mehrfamilienhausbebauung, teilweise in aufgelockerter Zeilenbauweise entlang Ring, Äußere Sulzbacher Straße / Tafelstraße, Äußere Bayreuther Straße. - Im Bereich Leipziger Straße aufgelockerte ein-/ zweigeschossige überwiegend Einfamilienhausbebauung im restlichen Siedlungsbereich.
<b>Nutzungsstruktur:</b>
- Überwiegend Wohnnutzung mit Versorgungsschwerpunkt entlang Äußere Bayreuther Straße / Leipziger Platz (völlige Neugestaltung mit Potentialen) und nur in begrenztem Umfang Äußere Sulzbacher Straße.
<b>Einwohnerstruktur:</b>
- Sehr hohe Einwohnerdichte. - Überdurchschnittlicher Anteil an Kindern von 0 – 6 Jahre, unterdurchschnittlicher Anteil an Kindern und Jugendlichen von 6 – 18 Jahre. - In absoluten Zahlen: sehr hohe Zahl an Kindern und Jugendlichen. - Überdurchschnittlicher Ausländeranteil.
<b>Sonstiges:</b>
Besondere Siedlungsformen: - Wohnsiedlungen aus den 20-er Jahren im Bereich Leipziger Straße / Nordostbahnhof und Danziger Platz. - Denkmalschutzensemble Siedlung am Nordostbahnhof. - Stadterneuerung Siedlung Nordostbahnhof und Soziale Stadt. - Bahnkonversionsflächen Ostbahnhof und Nordostbahnhof.
<b>Kinder- und jugendrelevante Informationen:</b>
- Einrichtungen der Offenen Kinder- und Jugendarbeit: Evangelische Jugend Nürnberg: KIJH Nordostbahnhof in Bau. - Sonstige Angebote: Hallenbad Nordost. - Ergebnisse der KIVE: Schulhof der Konrad-Groß-Schule wird in einen Spielhof umgewandelt.

Statistische Grunddaten:	absolute Zahlen	%
Einwohner gesamt:	18.921	
Einwohner 0 – 18 Jahre *:	2.814	14,9
Einwohner 0 – 6 Jahre *:	1.043	5,5
Einwohner 6 – 14 Jahre *:	1.170	6,2
Einwohner 14 – 18 Jahre *:	601	3,2
Ausländer *:	3.411	18,0
Bevölkerungsdichte: (pro Hektar)	64,1	
Fläche des Planungsbereichs: (Flächen in ha)	295,0	
Gebäudefläche **:	49,8	16,9
Einwohner je Hektar Gebäudefläche:	379,7	
Dichte Wohnbebauung **:	16,46	5,6
Aufgelockerte Wohnbebauung **:	46,60	15,8
Lockere Wohnbebauung **:	62,24	21,1
Infrastruktureinrichtungen **:	14,43	4,9
Industrie-, Gewerbe- und Verkehrsflächen **:	86,97	29,5
Öffentliche Park- und Grünflächen **:	24,79	8,4
Sonstige Grün- und Freiflächen **:	18,14	6,1
Brachen **:	4,23	1,4
Landwirtschaftliche Flächen **:	0,00	0,0
Wald **:	0,03	0,0
Gewässer **:	21,12	7,2

<b>Spielplatzbestand:</b>	(in m²)	21.892
<b>Spielplatzbedarf:</b> (3,4m²/E.)	(in m²)	64.331
<b>Fehlbedarf / Überschuss:</b> (3,4m²/E.)	- / +	- 42.439

\* %-Angabe bezieht sich auf die Gesamteinwohner des Planungsbereichs  
 \*\* %-Angabe bezieht sich auf die Gesamtfläche des Planungsbereichs

Planungsbereich (Pb): 18

Bezeichnung: Schoppershof / St. Jobst

Distrikte: 801, 810, 811, 900 - 904

## 2. Spielplätze im Planungsbereich / Spielplatzbestand

Lfd. Nr.	Standort / Objekt-Nr.	Dis.	Typisierung des Spielplatzes	Bestand in m <sup>2</sup>	Punkte je Bewertungsgruppe		Funktion	Bemerkungen
		Bv.			Reg.	Gr. 1		
18.1	<b>Carl-von-Linde- / Merseburger Straße,</b> Veit-Stoß-Realschule 2041-02	810 2 3	Kleinkinderspielplatz Kinderspielplatz	863	Gr. 1 Gr. 2 Gr. 3 Gr. 4 Gr. 5	4,6 4,3 3,4 4,2 3,4	Nach	Sp. in Grünanlage. Ausstattung: Sand, Wippe, Schaukel, Rutsche, Drehgerät, Balancieren, Kletterkombination. Sp. mit folgenden Behinderungen nutzbar: Blinde, erschwerte Gehfähigkeit, Krücken und Prothesen etc., eingeschränkte Gleichgewichtsfähigkeit, geistige Schwäche. Erweiterungspotenzial vorhanden.
18.2	<b>Coburger Straße,</b> Kiesling-/Leipziger Straße Siedlung Nordostbahnhof 2451	811 2 3	Kleinkinderspielplatz Kinderspielplatz	1.468	Gr. 1 Gr. 2 Gr. 3 Gr. 4 Gr. 5	4,2 4,3 4,4 4,6 3,8	Quart	Ausstattung: Wasserspielbereich, Wippe, behindertengerechte Netzschaukel, Rutsche, Drehgerät, Spielhaus, Kletterkombination. Sp. mit folgenden Behinderungen nutzbar: erschwerte Gehfähigkeit, Krücken, Prothesen etc., eingeschränkte Gleichgewichtsfähigkeit.
18.3	<b>Nettelbeck- / Welsersstraße,</b> 2137-02	902 5 4	Kinderspielplatz Aktionsfläche für ältere Kinder und Jugendliche	2.415	Gr. 1 Gr. 2 Gr. 3 Gr. 4 Gr. 5	2,4 2,0 1,2 1,9 1,3	Quart	Sp. in Grünanlage. Ausstattung: Schaukel, Kletternetz, Ballspielfläche. Spielgeräte z.T. abgebaut: Dringend sanierungsbedürftig. Ausbau- und Erweiterungspotenzial vorhanden. BPlan 4206 rechtskräftig. Sanierung und Standortverlegung geplant, Finanzierung gesichert.
18.4	<b>Rechenberg,</b> (Kinderbereich) Sternwarte 2160-02	902 5 4	Kleinkinderspielplatz Kinderspielplatz	5.535	Gr. 1 Gr. 2 Gr. 3 Gr. 4 Gr. 5	3,8 3,0 1,9 2,6 2,8	Ort	Sp. in Grünanlage. Ausstattung Kinderbereich: Sand, Wippe, Rutsche, Schaukel, Drehgerät, Kletterkombination. BPlan 3807 rechtskräftig. Ausbau- und Erweiterungspotenzial vorhanden.
18.4	<b>Rechenberg,</b> (Jugendbereich) Sternwarte 2160-02	902 5 4	Kinderspielplatz Aktionsfläche für ältere Kinder und Jugendliche		Gr. 1 Gr. 2 Gr. 3 Gr. 4 Gr. 5	3,8 3,0 2,6 2,5 2,5	Ort	Sp. in Grünanlage. Ausstattung Jugendbereich: Ballspielfläche, Streetball. BPlan 3807 rechtskräftig.
18.5	<b>Pegnitztal – Ost / Dr.-Carlo-Schmid-Straße,</b> Wöhrder See, Dr.-Gustav-Heinemann Brücke 2153-02	904 5 4	Kinderspielplatz Aktionsfläche für ältere Kinder und Jugendliche	3.006	Gr. 1 Gr. 2 Gr. 3 Gr. 4 Gr. 5	2,0 3,3 2,7 3,3 2,0	Quart	Sp. in Grünanlage. Ausstattung: Ballspielfläche, Balltrichter. BPlan 3822 rechtskräftig. Ausbaupotenzial vorhanden.

<b>Planungsbereich (Pb):</b> 18	<b>Bezeichnung:</b> Schoppershof / St. Jobst	<b>Distrikte:</b> 801, 810, 811, 900 - 904
---------------------------------	--	--

18.6	<b>Leipziger- / Weimarer Straße,</b> Siedlung Nordostbahnhof 2117-02	811 2 3	Kleinkinderspielplatz Kinderspielplatz	2.511	Gr. 1 5,0 Gr. 2 3,0 Gr. 3 2,7 Gr. 4 4,0 Gr. 5 3,2	Nach	Sp. in Grünanlage. Ausstattung: Sand, Wippe, Schaukel, Drehgerät, Kletterkombination.
18.7	<b>Schmalkaldener Straße,</b> Leipziger-/ Coburger Straße Siedlung Nordostbahnhof 2117-02	811 5 4	Kinderspielplatz Aktionsfläche für ältere Kinder und Jugendliche	5.498	Gr. 1 4,4 Gr. 2 3,0 Gr. 3 1,8 Gr. 4 3,0 Gr. 5 4,0	Quart	Sp. in Grünanlage. Ausstattung: Ballspielfläche, Streetball, TT. Sanierungsbedürftig.
18.8	<b>Mommsen- / Jenaer Straße,</b> Siedlung Nordostbahnhof 2128-02	811 2 3	Kleinkinderspielplatz	596	Gr. 1 4,0 Gr. 2 2,7 Gr. 3 1,0 Gr. 4 3,4 Gr. 5 1,2	Nach	Sp. in Grünanlage. Ausstattung: Sand, Wippe. Notwendige Sanierung in Planung, Finanzierung gesichert. Erweiterungspotenzial vorhanden.
18.9	<b>Oedenberger Straße,</b> (KDA) 2144-02	901 5 4	Kleinkinderspielplatz	(202)	Gr. 1 - Gr. 2 1,7 Gr. 3 1,3 Gr. 4 2,8 Gr. 5 1,2	KDA	Sp. in Naherholungsgebiet, Standortbewertung entfällt. Ausstattung: Sand, Wippe, Schaukel. Sanierungsbedürftig.

<b>Private Spielplätze der Wohnungsbaugesellschaften</b>  (nicht öffentlich zugänglich)	<b>wbg:</b> Chemnitzer Str. 1-17, 2, 6, 10, 14, 18, 26, 30, 34-35, 38, Coburger Str. 4, 21, Eisenacher Str. 3, 17, Gothaer Str. 3, 9, Jenaer Str. 3, Oedenberger Str. 91, 95, 99, 103, 107, 111, 115, 119, 123, Plauener Str. 13, 15, Rudolstädter Str. 8, Saalfelder Str. 3, 6, Schmalkaldener Str. 14, Sonneberger Str. 7, 13, Wartburgstr. 3, 29, Weimarer Str. 2, Wieselerstr. 4, Zwickauer Str. 11, 17, <b>Noris:</b> Elbinger Str. 88, Hardenbergstr. 68-72, Mommsenstr. 65, 71, 77,
---	---

**3. Zusammenfassende Bewertung des Planungsbereichs**

- Planungsbereich mit hoher Einwohnerzahl und –dichte. Sehr hohe Anzahlen an Kindern, Jugendlichen und Ausländern.
- Der Planungsbereich belegt mit einem Spielflächenfehlbedarf von 42.439 m² Rang 7 der Dringlichkeitsstufe. 3 Spielplätze erfüllen die Versorgungsfunktion für die Nachbarschaft, 4 für den Quartiersbereich und 1 Spielplatz für den Ortsteilbereich. Der Spielplatz Oedenberger Straße liegt in einer Kleingartenanlage (KDA) und steht vorrangig nur den Nutzern dieser Anlage zur Verfügung.
- Ausbau- bzw. Erweiterungspotenziale bestehen an den Spielflächen Carl-von-Linde-Straße, Nettelbeckstraße, Rechenberg, Pegnitztal-Ost und Mommsenstraße.
- Die Spielplätze Mommsenstraße (Finanzierung gesichert), Schmalkaldener Straße und Oedenberger Straße (KDA) sind dringend sanierungsbedürftig.
- Eine Verbesserung der Spielangebote auf der Spielfläche Rechenberg (Kinder- und Jugendbereich) sollte durchgeführt werden.
- Eine Spielhofumwandlung an der Konrad-Groß-Schule ist für 2007 geplant, Finanzierung ist gesichert.
- Der Spielplatz Nettelbeckstraße liegt direkt an der hochfrequentierten 4-spurigen Hauptverkehrsstraße (Welsersstraße). Im Rahmen der dringend notwendigen Sanierung wird der Spielplatz in größerer Entfernung zur Welsersstraße neu angelegt, Finanzierung ist gesichert.

Planungsbereich (Pb): 18

Bezeichnung: Schoppershof / St. Jobst

Distrikte: 801, 810, 811, 900 - 904

## 4. Standortpotenziale / Standortplanungen

Lfd. Nr.	Standort / Objekt-Nr.	Dis.	Fläche in m <sup>2</sup>	Bemerkungen
		Bv. Reg.		
18.10	<b>Oedenberger Straße 135, Schulhof</b> Grund- und Hauptschule Konrad-Groß-Schule 2146	811	2.642	Ausstattung: keine. Ausbau zum Spielhof erfolgt 2007 z. T. aus Mitteln des Programms „Soziale Stadt“.
		5		
		4		
18.11	<b>Merseburger Straße 4, Schulhof</b> Veit-Stoß-Realschule 2127	810	2.940	Ausstattung: Schaukel, Streetball, TT. Umwandlung in Spielhof geplant.
		2		
		3		
18.12	<b>Pädagogisch betreuter Spielplatz,</b>			Die Errichtung eines ASP im Planungsgebiet konnte bisher nicht umgesetzt werden. Ein Standort könnte auch den Bedarf der Planungsbereiche 3 (Nordstadt) und 4 (Rennweg) teilweise mit abdecken.
18.13	<b>Welser- / Scharnhorststraße,</b>	900		BPlan 4206 rechtskräftig. Standort für Spielplatz und Ballspielfläche festgesetzt.
		5		
		4		
18.15	<b>Kieslingstraße,</b> Am Nordostbahnhof	811		BPlan 4318 in Vorbereitung. Auf ihre Eignung und Realisierbarkeit als Spielplatz zu überprüfende Fläche.
		2		
		3		
18.16	<b>Danziger Platz,</b> 2046	811		Auf ihre Eignung und Realisierbarkeit als Spielplatz zu überprüfende Fläche.
		2		
		3		

