

Planungsbereich (Pb): 13

Bezeichnung: Eberhardshof / Muggenhof / Doos

Distrikte: 640 – 644, 650, 651

1. Sozialräumliche Beschreibung des Planungsbereichs, Bestands- und Bedarfsberechnung

Bebauungsstruktur:
- Bebauung beiderseits der Fürther Straße überwiegend errichtet vor 1918, Reste dörflicher Strukturen im Bereich Adolf-Braun-Straße (ehem. Ortskern von Muggenhof). - Bebauung im Bereich Wanderer- / Leiblstraße überwiegend errichtet zwischen 1919 und 1948. - großflächige gewerbliche Nutzungen (z. B. AEG, Quelle). - Klärwerk I und II. - Pegnitztal.
Nutzungsstruktur:
- Im Ost- und Südteil überwiegend bzw. hohe Anteile an Wohnnutzung. - Im Nordteil großflächige gewerbliche Nutzung (Gewerbehof Schmelzer, Fahrradstraße, AEG) mit insulärer Restwohnnutzung. - Versorgungsschwerpunkte im Bereich der Fürther Straße (mit Quelle-Gelände und geplantem zusätzlichem SB-Warenhausstandort (künftiges C-Zentrum). - Im Nordostteil teilweise starke blockweise bzw. grundstücksbezogene Nutzungsmischung Gewerbe / Wohnen. - Im Pegnitztal Klärwerk I und II.
Einwohnerstruktur:
- Überdurchschnittliche Einwohnerdichte. - Überdurchschnittlicher Anteil an Kindern von 0 – 6 Jahre, durchschnittlicher Anteil an Kindern von 6 – 14 Jahre und unterdurchschnittlicher Anteil an Jugendlichen von 14 – 18 Jahre. - In absoluten Zahlen: hohe Zahl an Kindern und Jugendlichen. - Sehr hoher Anteil an Ausländern.
Sonstiges:
- Denkmalschutzensensemble Muggenhof. - Quelle-Turm (städttebauliche Dominante).
Kinder- und jugendrelevante Informationen:
- Einrichtungen der Offenen Kinder- und Jugendarbeit: Stadt Nürnberg: JT Westend. - Informelle Treffpunkte: Ebenerdiger Vorplatz der U-Bahn Station Muggenhof. - Ergebnisse der KIVE: Standortsicherung für eine Skateanlage im Pegnitzgrund (Fuchsloch/Ringbahn) ist erfolgt. Erweiterung des Spielplatzes in der Heinickestraße ist möglich (städtische Fläche), Finanzierung ist noch ungeklärt.

Statistische Grunddaten:	absolute Zahlen	%
Einwohner gesamt:	10.482	
Einwohner 0 – 18 Jahre *:	1.585	15,1
Einwohner 0 – 6 Jahre *:	585	5,6
Einwohner 6 – 14 Jahre *:	675	6,4
Einwohner 14 – 18 Jahre *:	325	3,1
Ausländer *:	3.569	34,0
Bevölkerungsdichte: (pro Hektar)	48,5	
Fläche des Planungsbereichs: (Flächen in ha)	216,1	
Gebäudefläche **:	45,4	21,0
Einwohner je Hektar Gebäudefläche:	230,9	
Dichte Wohnbebauung **:	20,10	9,3
Aufgelockerte Wohnbebauung **:	7,50	3,5
Lockere Wohnbebauung **:	9,50	4,4
Infrastruktureinrichtungen **:	5,36	2,5
Industrie-, Gewerbe- und Verkehrsflächen **:	147,51	68,2
Öffentliche Park- und Grünflächen **:	15,94	7,4
Sonstige Grün- und Freiflächen **:	7,01	3,2
Brachen **:	1,31	0,6
Landwirtschaftliche Flächen **:	0,00	0,0
Wald **:	0,00	0,0
Gewässer **:	1,91	0,9

Spielplatzbestand:	(in m²)	13.018
Spielplatzbedarf: (3,4m²/E.)	(in m²)	35.639
Fehlbedarf / Überschuss: (3,4m²/E.)	- / +	- 22.621

* %-Angabe bezieht sich auf die Gesamteinwohner des Planungsbereichs

** %-Angabe bezieht sich auf die Gesamtfläche des Planungsbereichs

Planungsbereich (Pb): 13

Bezeichnung: Eberhardshof / Muggenhof / Doos

Distrikte: 640 – 644, 650, 651

2. Spielplätze im Planungsbereich / Spielplatzbestand

Lfd. Nr.	Standort / Objekt-Nr.	Dis. Bv. Reg.	Typisierung des Spielplatzes	Bestand in m²	Punkte je Bewertungsgruppe		Funktion	Bemerkungen
13.1	Heinicke- / Muggenhofer Straße, Zentrum f. Hörgeschädigte 4099-02	643 6 1	Kleinkinderspielplatz Kinderspielplatz	464	Gr. 1 Gr. 2 Gr. 3 Gr. 4 Gr. 5	2,6 2,7 2,1 3,2 2,2	Nach	Sp. in Grünanlage. Ausstattung: Sand, Wippe, Rutsche. Erweiterungspotenzial vorhanden.
13.2	Eberhardshof / Wandererstraße, (Kinderbereich) 4648	641 6 1	Kleinkinderspielplatz Kinderspielplatz	962	Gr. 1 Gr. 2 Gr. 3 Gr. 4 Gr. 5	2,0 2,3 2,1 2,0 2,2	Nach	Ausstattung Kinderbereich: Sand, Rutsche, Kletterkombination. BPlan 4152 rechtskräftig.
13.2	Eberhardshof / Wandererstraße, (Jugendbereich) 4648	641 6 1	Kinderspielplatz Aktionsfläche für ältere Kinder und Jugendliche		Gr. 1 Gr. 2 Gr. 3 Gr. 4 Gr. 5	2,0 2,3 2,0 2,3 1,7	Nach	Ausstattung Jugendbereich: Balancieren, Streetball, TT. BPlan 4152 rechtskräftig. Sanierungsbedürftig.
13.3	Hautschstraße, Maximilianstr. / Frankenschnellweg 4662	640 6 1	Aktionsfläche für ältere Kinder und Jugendliche.	2.881	Gr. 1 Gr. 2 Gr. 3 Gr. 4 Gr. 5	2,0 2,0 2,4 2,7 2,3	Quart	Ausstattung: Ballspielfläche mit Hockeytoren, Streetball. BPlan 4435 rechtskräftig. Ausbau- und Erweiterungspotenzial vorhanden. Sanierung für 2007 geplant, Finanzierung gesichert.
13.4	Leiblstraße / Leiblsteg, (Kinderbereich) Frankenschnellweg- Fußgängerbrücke 4161-02	642 6 1	Kleinkinderspielplatz Kinderspielplatz	3.580	Gr. 1 Gr. 2 Gr. 3 Gr. 4 Gr. 5	2,4 2,3 1,9 2,0 1,8	Quart	Sp. in Grünanlage. Ausstattung Kinderbereich: Sand, Wippe, Rutsche, Schaukel. BPlan 3692 in Vorbereitung. Ausbaupotenzial vorhanden. Ausweichfläche für den unterversorgten nördlichen Teil von Pb 57.
13.4	Leiblstraße / Leiblsteg, (Jugendbereich) Frankenschnellweg- Fußgängerbrücke 4161-02	642 6 1	Kinderspielplatz Aktionsfläche für ältere Kinder und Jugendliche		Gr. 1 Gr. 2 Gr. 3 Gr. 4 Gr. 5	2,4 2,3 2,0 1,3 1,7	Quart	Sp. in Grünanlage. Ausstattung Jugendbereich: Ballspielfläche. BPlan 3692 in Vorbereitung. Ausbaupotenzial vorhanden. Ausweichfläche für den unterversorgten nördlichen Teil von Pb 57.

Planungsbereich (Pb):	13	Bezeichnung:	Eberhardshof / Muggenhof / Doos	Distrikte:	640 – 644, 650, 651
------------------------------	----	---------------------	---------------------------------	-------------------	---------------------

13.5	Sigmundstraße (Don-Bosco-Jugendwohnheim), U-Bahn Station Muggenhof 4682	650 6 1	Kinderspielplatz Aktionsfläche für ältere Kinder und Jugendliche	2.124	Gr. 1 Gr. 2 Gr. 3 Gr. 4 Gr. 5	2,0 3,3 4,2 3,3 3,0	Quart	Ausstattung: Ballspielfläche, Streetball, TT. BPlan 3783 rechtskräftig. Sportfläche in Privatbesitz. Neugestaltung mit EU- Mitteln. Spielfläche ist öffentlich zugänglich. (JHA 24.07.03, TOP 3).
13.6	Wandererstraße 170, Spielhof Friedrich-Wanderer Grund- und Teilhauptschule 4285-02	642 6 1	Spielhof	(2.786)	Gr. 1 Gr. 2 Gr. 3 Gr. 4 Gr. 5	2,4 2,0 1,7 2,6 2,0	Quart	Ausstattung: Klettergerät, Schaukel, TT. Spielhofausbau für 2008 geplant, Finanzierung gesichert.
13.7	Fuchsloch / Klärwerk II, Joh.-Sebastian-Bach-Straße (Zentrum für Hörgeschädig- te) 4208-02	644 6 1	Kinderspielplatz Aktionsfläche für ältere Kinder und Jugendliche	917	Gr. 1 Gr. 2 Gr. 3 Gr. 4 Gr. 5	1,4 2,0 2,3 1,7 2,0	Quart	Sp. in Grünanlage. Ausstattung: Ballspielfläche ohne Tore, TT. Ausbaupotenzial vorhanden.

Private Spielplätze der Wohnungsbaugesellschaften (nicht öffentlich zugänglich)	wbg: Lortzingstr. 4, Noris: Brucknerstr. 25-27, Hillerstr. 1-3, Muggenhofer Str. 38-52, Pestalozzistr. 32-34, Peyerstr. 33-45, Nürnberg-Nord: Volzstr. 9-11,
---	---

3. Zusammenfassende Bewertung des Planungsbereichs

- Das Stadtgebiet wird durch Industrie-, Gewerbe- und Verkehrsflächen geprägt. Dazu kommt eine hohe Wohnbebauungsdichte.
- Der Planungsbereich belegt mit einem Spielflächenfehlbedarf von 22.621 m² Rang 17 der Dringlichkeitsstufe. 2 Spielplätze erfüllen die Versorgungsfunktion für die Nachbarschaft, 5 für den Quartiersbereich.
- Ausbau- bzw. Erweiterungspotenzial besteht an den Spielflächen Heinickestraße, Leiblstraße und Fuchsloch.
- Der Spielplatz Eberhardshof (Jugendbereich) ist sanierungsbedürftig.
- Eine Verbesserung der Spielangebote auf der Spielfläche Heinickestraße sollte durchgeführt werden.
- Notwendige Sanierung auf dem Spielplatz Hautschstraße und Spielhof Friedrich-Wanderer-Schule sind in Planung, Finanzierung gesichert.
- Im Planungsbereich fehlt es nicht nur an ausreichend Spielflächen, auch der Zustand und die Ausstattung der vorhandenen Spielplätze ist negativ zu bewerten. Positiv ist die neue Aktionsfläche für Jugendliche in der Sigmundstraße und die Streetballfläche in der Hautschstraße zu bewerten. Ein ausgebauter Spielplatz in der Leiblstraße (Leiblsteig) könnte den unterversorgten Stadtteil zwischen Frankenschneidweg und Leyherstraße (Pb 57, Großreuth) mit versorgen.
- Planungsbereich erzielt insgesamt einen sehr geringen Durchschnittswert in der Spielplatzbewertung.

Planungsbereich (Pb): 13

Bezeichnung: Eberhardshof / Muggenhof / Doos

Distrikte: 640 – 644, 650, 651

4. Standortpotenziale / Standortplanungen

Lfd. Nr.	Standort / Objekt-Nr.	Dis.	Fläche in m²	Bemerkungen
		Bv.		
		Reg.		
13.8	Pädagogisch betreuter Spielplatz,			Die Errichtung eines ASP im Planungsgebiet konnte bisher nicht umgesetzt werden.
13.9	Fuchsloch / Ringbahn, Pegnitztal	651 6 1		Städtische Fläche zwischen Fußballplatz (SC Germania), Pegnitz und Ringbahn. Standortsicherung für eine Skateanlage ist erfolgt.

