

Planungsbereich (Pb): 03

Bezeichnung: Gärten h. d. Veste / Maxfeld

Distrikte: 080 – 082, 250 – 253, 260 – 262, 744, 745, 800

1. Sozialräumliche Beschreibung des Planungsbereichs, Bestands- und Bedarfsberechnung

Bebauungsstruktur:
- Bebauung errichtet teilweise vor 1918 (Westteil), teilweise nach 1948 (Ostteil). - Wohnsiedlung Grünwaldstraße aus den 20er Jahren. - Nordbahnhof (Bahnkonversionsfläche → Entwicklungspotential). - Stadtpark.
Nutzungsstruktur:
- Überwiegend Wohnnutzung mit bandartiger Versorgungsstruktur in den Bereichen entlang Bucher-, Pirckheimer-, Bayreuther Straße. - Zentren: Friedrich-Ebert-Platz (C/D-Zentrum) Versorgungsschwerpunkt, Maxfeld. - Gewerbe: Nordbahnhof (nur noch teilweise) und benachbarte Bereiche, Bahnkonversions-/ Potentialfläche. - Teilweise blockweise Nutzungsmischung Gewerbe / Wohnen. - Grün-/ Freiflächen im Stadtpark.
Einwohnerstruktur:
- Sehr hohe Einwohnerdichte. - Durchschnittlicher Anteil an Kinder von 0 – 6 Jahre, unterdurchschnittlicher Anteil an Kindern und Jugendlichen von 6 – 18 Jahre. - In absoluten Zahlen: sehr hohe Zahl an Kindern und Jugendlichen. - Überdurchschnittlicher Ausländeranteil.
Sonstiges:
- Denkmalschutzensensemble: Gärten h.d.V.
Kinder- und jugendrelevante Informationen:
- Einrichtungen der Offenen Kinder- und Jugendarbeit: Stadt Nürnberg: JT Umlandstraße, JT Maxfeld, Evangelische Jugend Nürnberg: Jugendhaus St. Andreas, Kinderhaus e.V.: Kinderhaus Maxfeld. - Informelle Treffpunkte: Asphaltfläche des Koberger Platzes ist Jugendtreffpunkt, Brachflächen im Bereich Nordbahnhof sind Rückzugsgebiete für Jugendliche, Grünanlage Archivstraße wird als Bolzfläche genutzt, Verkehrsberuhigte Zone zwischen Pilotystraße und Kleinreuther Weg ist Jugendtreffpunkt, Parkplatz von Norma und McDonald am Nordring ist Treffpunkt der Skater, Grünanlagen im Stadtpark werden als Bolzflächen genutzt. - Ergebnisse der KIVE: Brachfläche in der Kreulstraße kann nicht als Bolzfläche zwischengenutzt werden, Fläche wurde an privaten Bauträger verkauft. Schulhof der Hegelschule wird ab 2007 über „Aus 1 mach 3“ zum Spielhof umgebaut.

Statistische Grunddaten:	absolute Zahlen	%
Einwohner gesamt:	30.576	
Einwohner 0 – 18 Jahre *:	4.048	13,2
Einwohner 0 – 6 Jahre *:	1.381	4,5
Einwohner 6 – 14 Jahre *:	1.754	5,7
Einwohner 14 – 18 Jahre *:	913	3,0
Ausländer *:	5.515	18,0
Bevölkerungsdichte: (pro Hektar)	112,5	
Fläche des Planungsbereichs: (Flächen in ha)	271,7	
Gebäudefläche **:	70,8	26,1
Einwohner je Hektar Gebäudefläche:	431,8	
Dichte Wohnbebauung **:	48,75	17,9
Aufgelockerte Wohnbebauung **:	36,16	13,3
Lockere Wohnbebauung **:	36,20	13,3
Infrastruktureinrichtungen **:	12,03	4,4
Industrie-, Gewerbe- und Verkehrsflächen **:	110,34	40,6
Öffentliche Park- und Grünflächen **:	24,00	8,8
Sonstige Grün- und Freiflächen **:	2,78	1,0
Brachen **:	0,53	0,2
Landwirtschaftliche Flächen **:	0,00	0,0
Wald **:	0,00	0,0
Gewässer **:	0,93	0,3

Spielplatzbestand:	(in m²)	33.699
Spielplatzbedarf: (3,4m²/E.)	(in m²)	103.958
Fehlbedarf / Überschuss: (3,4m²/E.)	- / +	- 70.260

* %-Angabe bezieht sich auf die Gesamteinwohner des Planungsbereichs

** %-Angabe bezieht sich auf die Gesamtfläche des Planungsbereichs

Planungsbereich (Pb): 03

Bezeichnung: Gärten h. d. Veste / Maxfeld

Distrikte: 080 – 082, 250 – 253, 260 – 262, 744, 745, 800

2. Spielplätze im Planungsbereich / Spielplatzbestand

Lfd. Nr.	Standort / Objekt-Nr.	Dis. Bv. Reg.	Typisierung des Spielplatzes	Bestand in m²	Punkte je Bewertungsgruppe	Funktion	Bemerkungen
3.1	Colleggarten / Archivstraße, (Kinderbereich) Friedrich-Ebert-Platz 4020-02	080 4 3	Kleinkinderspielplatz Kinderspielplatz	2.244	Gr. 1 2,0 Gr. 2 2,3 Gr. 3 2,1 Gr. 4 2,0 Gr. 5 2,6	Quart	Sp. in Grünanlage. Ausstattung Kinderbereich: Sand, Schaukel, Wippe, Kletterkombination. BPlan 4140 rechtskräftig. Notwendige Sanierung in Planung, Finanzierung gesichert. Ausbaupotenzial vorhanden.
3.1	Colleggarten / Archivstraße, (Jugendbereich) Friedrich-Ebert-Platz 4020-02	080 4 3	Kinderspielplatz Aktionsfläche für ältere Kinder und Jugendliche		Gr. 1 2,0 Gr. 2 2,3 Gr. 3 2,6 Gr. 4 1,7 Gr. 5 3,3	Quart	Sp. in Grünanlage. Ausstattung Jugendbereich: Ballspielfläche ohne Tore, Streetball, TT. BPlan 4140 rechtskräftig. Notwendige Sanierung in Planung, Finanzierung gesichert. Ausbaupotenzial vorhanden.
3.2	Carett'scher Park / Innere Koberger Straße, (Kinderbereich) Koberger Platz 4651	252 4 3	Kleinkinderspielplatz Kinderspielplatz	5.217	Gr. 1 3,8 Gr. 2 3,3 Gr. 3 2,7 Gr. 4 4,4 Gr. 5 3,8	Ort	Sp. in Grünanlage. Ausstattung Kinderbereich: Sand, Wippe, Rutsche, Schaukel, Kletterkombination, Drehgerät. Sp. mit folgenden Behinderungen nutzbar: erschwerte Gehfähigkeit, Krücken, Prothesen etc., eingeschränkte Gleichgewichtsfähigkeit. BPlan 4102 rechtskräftig.
3.2	Carett'scher Park / Innere Koberger Straße, (Jugendbereich) Koberger Platz 4651	252 4 3	Kinderspielplatz Aktionsfläche für ältere Kinder und Jugendliche		Gr. 1 3,8 Gr. 2 3,3 Gr. 3 2,7 Gr. 4 3,0 Gr. 5 2,7	Ort	Sp. in Grünanlage. Ausstattung Jugendbereich: Ballspielfläche, TT. Asphaltierte Freifläche und Überdachung des Koberger Platzes sind nicht Bestandteil des Spielplatzes, werden aber von Jugendlichen intensiv genutzt. BPlan 4102 rechtskräftig.
3.3	Pleydenwurff- / Grünwaldstraße, (Kinderbereich) Nordbahnhof 4654	251 4 3	Kleinkinderspielplatz Kinderspielplatz	3.524	Gr. 1 3,8 Gr. 2 3,0 Gr. 3 2,6 Gr. 4 4,2 Gr. 5 3,2	Quart	Ausstattung Kinderbereich: Sand, Wippe, Rutsche, Schaukel, Kletterkombination.
3.3	Pleydenwurff- / Grünwaldstraße, (Jugendbereich) Nordbahnhof 4654	251 4 3	Kinderspielplatz Aktionsfläche für ältere Kinder und Jugendliche		Gr. 1 3,8 Gr. 2 3,0 Gr. 3 2,7 Gr. 4 3,7 Gr. 5 2,0	Quart	Ausstattung Jugendbereich: Streetball, TT, Unterstand.

Planungsbereich (Pb):	03	Bezeichnung:	Gärten h. d. Veste / Maxfeld	Distrikte:	080 – 082, 250 – 253, 260 – 262, 744, 745, 800
------------------------------	----	---------------------	------------------------------	-------------------	--

3.4	Stadtpark, (Kinderbereich) Äußere Bayreuther Straße 2005-02 - 04	262 4 3	Kleinkinderspielplatz Kinderspielplatz	10.617	Gr. 1 3,8 Gr. 2 3,7 Gr. 3 3,6 Gr. 4 5,0 Gr. 5 4,2	Ort	Sp. in Grünanlage. Ausstattung Kinderbereich: Sand, Wippe, Schaukel, Drehgerät, Kletterkombi- nation, hoher Kletterturm, kleine BMX-Bahn. Kleinkinderspielbereich vom Kinderspielbereich räumlich getrennt (Entfernung ca. 150m). Sp. mit folgenden Behinderungen nutzbar: Gehörlose, erschwerter Gehfähigkeit, Krücken, Prothesen etc., eingeschränkte Gleichgewichtsfähigkeit.
3.4	Stadtpark, (Jugendbereich) Äußere Bayreuther Straße 2005-02 - 04	262 4 3	Kinderspielplatz Aktionsfläche für ältere Kinder und Jugendliche		Gr. 1 3,8 Gr. 2 3,7 Gr. 3 2,2 Gr. 4 2,3 Gr. 5 4,0	Ort	Sp. in Grünanlage Ausstattung Jugendbereich: Ballspielfläche, Streetball, TT. Ausbaupotenzial für Ballspielfläche vorhanden.
3.5	Uhlandstraße 33, Spielhof Grund- und Hauptschule Ludwig-Uhland-Schule 4277-02	251 4 3	Spielhof	(6.054)	Gr. 1 3,4 Gr. 2 3,0 Gr. 3 2,4 Gr. 4 3,0 Gr. 5 2,5	Quart	Eisenbahnwaggon als Schülercafe nur in den Pau- sen geöffnet. Ausstattung: Kletterkombination, Ballspielfläche, TT.
3.6	Aktivspielplatz Grünwald- straße, Nordbahnhof / Uhlandstraße	253 4 3	Aktivspielplatz	7.556		Quart	Pädagogisch betreuter Spielplatz, 1,5 Personal- stellen. Träger: Kinderhaus Nürnberg e.V. Besonderheiten: kein Spielhaus (2 Container). BPlan 4410 rechtskräftig.

Private Spielplätze der Woh- nungsbaugesellschaften (nicht öffentlich zugänglich)	wbg: Burgkmaistr. 6, 12, Friedrichstr. 38, Grünwaldstr. 15, 32, Harrichstr. 16, Nietzschesstr. 16-20, Nordring 135, 139, 144, 147, 159, Pleydenwurfstr. 11, 25, Riemenschneiderstr. 10, 22, Rollnerstr. 31, Schäufeleinstr. 5, Schopenhauerstr. 36, Schweppermannstr. 74-82, Joseph-Stiftung: Friedenstr. 22-24, 34-38, Meuschelstr. 8, Pilotystr. 32, Wilderstr. 1-25,
---	---

Planungsbereich (Pb): 03

Bezeichnung: Gärten h. d. Veste / Maxfeld

Distrikte: 080 – 082, 250 – 253, 260 – 262, 744, 745, 800

3. Zusammenfassende Bewertung des Planungsbereichs

- Stadtgebiet ist geprägt von einer hohen Bevölkerungszahl mit einer hohen Anzahl an Kindern und Jugendlichen. Hohe Bevölkerungs- und Wohnbebauungsdichte.
- Der Planungsbereich belegt mit einem Spielflächenfehlbedarf von 70.260 m² Rang 4 der Dringlichkeitsstufe. 4 Spielplätze erfüllen die Versorgungsfunktion für den Quartiersbereich und 2 für den Ortsteilbereich.
- Ausbaupotenzial besteht an der Spielfläche Stadtpark (Jugendbereich) und Colleggarten (Jugendbereich).
- Notwendige Sanierung des Spielplatzes Colleggarten ist in Planung, Finanzierung gesichert. Der Spielhof der Uhlandschule wurde 2006 saniert.
- Eine Verbesserung der Spielangebote auf der Spielfläche Stadtpark (Jugendbereich) sollte durchgeführt werden.
- Für Familien mit kleinen Kindern fehlen im Nachbarschaftsbereich Spielangebote.
- Der Bedarf nach einem Aktivspielplatz konnte durch den Bau in der Grünwaldstraße umgesetzt werden, Träger: Kinderhaus Nürnberg e.V.

4. Standortpotenziale / Standortplanungen

Lfd. Nr.	Standort / Objekt-Nr.	Dis.	Fläche in m ²	Bemerkungen
		Bv. Reg.		
3.7	Neue Hegelstraße 17, Schulhof Grund- und Teilhauptschule Friedrich-Hegel-Schule 4096	261 4 3	3.739	Ausstattung: Kletterkombination, TT. Schulsport- und Streetballanlage geschlossen, Ausbau zum Spielhof erfolgt ab 2007. Finanzierung aus der Spielhofpauschale und aus dem Programm „Aus 1 mach 3“.
3.8	Labenwolfstr. 10, Schulhof Labenwolf-Gymnasium 4157	082 4 3	1.661	Umwandlung in Spielhof geplant.
3.9	Löbleinstr. 10, Schulhof Hans-Sachs-Gymnasium 2079	260 4 3	2.400	Ausstattung: Streetball, TT. 1. Bauabschnitt zur Umwandlung in Spielhof wurde durchgeführt.
3.10	Bereich Uhland-/ Koberger Straße,			Vorhandene Flächen sind auf ihre Eignung und Realisierbarkeit als Spielplätze zu überprüfen.
3.13	Grünwaldstraße, Uhlandstraße	253 4 3		BPlan 4410 rechtskräftig. Zwischen ASP Grünwaldstraße und Kindertagesstätte Grünwaldstraße ist der Standort für einen öffentlichen Spielplatz festgesetzt.
3.14	Kreulstraße,	253 4 3		BPlan 4525 in Vorbereitung. Spielflächen sind im Grünzug vorgesehen. Bau eines Spielplatzes soll über einen städtebaulichen Vertrag geregelt werden.

